

В соответствии со ст. 162 п.11 ЖК РФ ЗАО УК "ЭкоПолис" публикует финансовый отчет о результатах деятельности управляющей организации согласно Постановления правительства РФ от 23.09.2010 г. №731

За 01.01.2022 по 31.12.2022 год

Многоквартирные дома расположенные по адресу: Кирова 362

Общая площадь дома - 1123,50 м2

Виды услуг (работ)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч.	Получено денежных средств	Всего денежных средств с учетом остатков	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.
<b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах)по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>										
Содержание и управление дома			91 441,30	508 748,76	577 806,07				22 383,99	508 748,76
Внутридомового инженерного оборудования, Тех. обслуживание и текущий ремонт внутр. газопровода Обследование общедомовых узлов учета Конструктивных элементов здания										
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования										
Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД			12 170,94	12 038,54	12 004,91				12 204,57	12 038,54
Дератизация и дезинфекция										
Механизированная уборка, вывоз снега.										
Очистка кровли от снега										
Охрана общего имущества собственников МКД, пропускной режим.			44 638,88	120 960,00	122 808,00				42 790,88	120 960,00
Обслуживание системы видеонаблюдения			4 966,13	12 960,00	12 976,43				4 949,70	12 960,00
<b>Итого</b>			153 217,25	654 707,30	725 595,41				82 329,14	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>										
Вид коммунальной услуги	Общий объем потребления	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей (на конец периода)	Начислено поставщиком коммунального ресурса	Оплачено поставщику коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса
Электричество	52535			12 726,74	139 835,62	132 979,69	19 582,67	159 091,74	159 091,74	
Газ				-4 179,09			-4 179,09		-	
Водопотребление	2695			-3 464,42	42 476,20	44 820,56	-5 808,78	56 832,16	56 832,16	
Водоотведение	2695			-2 314,60	33 062,07	35 140,31	-4 392,84	44 222,26	44 222,26	
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО				2 552,76			2 552,76			
Обращение с ТКО				8 689,59	29 329,66	29 409,97	8 609,28			
<b>Общая задолженность</b>				14 010,98	244 703,55	242 350,53	16 364,00	260 146,16	260 146,16	

Справочно:

Всего квартир 24

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	Направлено претензий потребителям-должникам	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы
Кирова 362	4	41000

Информация

о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

ЗАО УК "ЭкоПолис" в 2022 г к административной ответственности не привлекалось.