

В соответствии со ст. 162 п.11 ЖК РФ ЗАО УК "ЭкоПолис" публикует финансовый отчет о результатах деятельности управляющей организации согласно Постановления правительства РФ от 23.09.2010 г. №731

За 01.01.2023 по 31.12.2023 год

Многоквартирные дома расположенные по адресу: Кирова 358

Общая площадь дома - 719,70 м2

| Виды услуг (работ) | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Задолженность потребителей (на начало периода) | Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч. | Получено денежных средств | Всего денежных средств с учетом остатков | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Задолженность потребителей (на конец периода) | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | | | | | |
| Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах)по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | | | | | |
| Содержание и управление дома | | | 114 477,46 | 263 748,74 | 287 351,58 | | | | 90 874,62 | 263 748,74 |
| Внутридомового инженерного оборудования | | | | | | | | | | |
| Обследование общедомовых узлов учета Конструктивных элементов здания | | | | | | | | | | |
| Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования | | | | | | | | | | |
| Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД | | | 344,75 | 1 404,00 | 1 528,23 | | | | 220,52 | 1 404,00 |
| Механизированная уборка, вывоз снега. | | | | | | | | | | |
| Очистка кровли от снега | | | | | | | | | | |
| Охрана общего имущества собственников МКД, пропускной режим. | | | 19 011,59 | 20 160,00 | 21 943,52 | | | | 17 228,07 | 20 160,00 |
| Обслуживание системы видеонаблюдения | | | 538,17 | 2 160,00 | 2 351,10 | | | | 347,07 | 2 160,00 |
| Итого | | | 134 371,97 | 287 472,74 | 313 174,43 | | | | 108 670,28 | |
| Текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| Вид коммунальной услуги | Общий объем потребления | Авансовые платежи потребителей(на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Задолженность потребителей (на начало периода) | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей (на конец периода) | Начислено поставщиком коммунального ресурса | Оплачено поставщику коммунального ресурса | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса |
|------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Электричество | 16112 | | | | 7 582,02 | 50 676,22 | 52 604,05 | 5 654,19 | 54 136,32 | 54 136,32 |
| Водопотребление | 527 | | | | 1 035,00 | 15 862,96 | 15 601,44 | 1 296,52 | 12 621,65 | 12 621,65 |
| Водоотведение | 527 | | | | 697,76 | 12 842,69 | 12 630,20 | 910,25 | 10 218,53 | 10 218,53 |
| Вывоз и утилизация КГМ и ТБО | | | | | 642,86 | | | 642,86 | | |
| Обращение с ТКО | | | | | 1 055,08 | 7 593,24 | 8 371,97 | 276,35 | | |
| Общая задолженность | | | | 11 012,72 | 86 975,11 | 89 207,66 | 8 780,17 | 76 976,50 | 76 976,50 | |

Справочно:
Всего квартир 4

Информация

о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

ЗАО УК "ЭкоПолис" в 2023г к административной ответственности не привлекалось.