

В соответствии со ст. 162 п.11 ЖК РФ ЗАО УК "ЭкоПолис" публикует финансовый отчет о результатах деятельности управляющей организации согласно Постановления правительства РФ от 23.09.2010 г. №731

За 01.01.2022 по 31.12.2022 год

Многоквартирные дома расположенные по адресу: Кирова 354

Общая площадь дома - 1685,60м2

| Виды услуг (работ)  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)             | Задолженность потребителей (на начало периода)           | Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч. | Получено денежных средств | Всего денежных средств с учетом остатков | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Задолженность потребителей (на конец периода) | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде. |
|---|--|--|--|---|---------------------------|--|---|---|---|---|
|   |  |  |  |   | руб.                      |  |   |   |   |   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах)по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b> |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| <b>Содержание и управление дома</b>   |  |  | 192 611,13   | 784 065,21  | 832 880,99                |  |   |   | 143 795,35                                    | <b>784 065,21</b>   |
| Внутридомового инженерного оборудования, Тех. обслуживание и текущий ремонт внутр. газопровода  |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Обследование общедомовых узлов учета Конструктивных элементов здания  |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования  |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД   |  |  | 21 076,08  | 18 066,03   | 18 207,04                 |  |   |   | 20 935,07                                     | 18 066,03   |
| Дератизация и дезинфекция   |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Механизированная уборка, вывоз снега.   |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Очистка кровли от снега   |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Охрана общего имущества собственников МКД, пропускной режим.  |  |  | 76 935,54  | 181 440,00  | 180 774,37                |  |   |   | 77 601,17                                     | 181 440,00  |
| Обслуживание системы видеонаблюдения  |  |  | 8 747,20   | 19 440,00   | 19 862,09                 |  |   |   | 8 325,11                                      | 19 440,00   |
| <b>Итого</b>  |  |  | <b>299 369,95</b>  | <b>1 003 011,24</b>   | <b>1 051 724,49</b>       |  |   |   | <b>250 656,70</b>                             |   |
| Текущий ремонт  | 0  | 0  | 0  | 0   | 0                         | 0  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |  |  |  |   |                           |  |   |   |   |   |
| Вид коммунальной услуги   | Общий объем потребления                            | Авансовые платежи потребителей(на начало периода)                    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Задолженность потребителей (на начало периода)                      | Начислено потребителям    | Оплачено потребителями                   | Задолженность потребителей (на конец периода)     | Начислено поставщиком коммунального ресурса             | Оплачено поставщику коммунального ресурса     | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса   |
| Электричество   | 80104  |  |  | 52 875,42   | 168 547,52                | 163 720,23                               | 57 702,71   | 242 578,94  | 242 578,94                                    |   |
| Газ   |  |  |  | 19 984,86   |                           |  | 19 984,86   |   |   |   |
| Водопотребление   | 4860   |  |  | 22 000,21   | 81 537,24                 | 77 923,96                                | 25 613,49   | 102 487,68  | 102 487,68                                    |   |
| Водоотведение   | 4860   |  |  | 20 431,28   | 63 468,47                 | 63 924,72                                | 19 975,03   | 79 747,74   | 79 747,74                                     |   |
| Вывоз и утилизация КГМ и ТБО  |  |  |  | 4 053,60  |                           |  | 4 053,60  |   |   |   |
| Обращение с ТКО   |  |  |  | 17 047,76   | 57 287,34                 | 59 202,70                                | 15 132,40   |   |   |   |
| <b>Общая задолженность</b>  |  |  |  | <b>136 393,13</b>   | <b>370 840,57</b>         | <b>364 771,61</b>                        | <b>142 462,09</b>                                 | <b>424 814,36</b>                                       | <b>424 814,36</b>                             |   |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников Кирова 354  | Направлено претензий потребителям-должникам        | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 1  | 12000   |                           |  |   |   |   |   |

Информация

о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

ЗАО УК "ЭкоПолис" в 2022г к административной ответственности не привлекалось.