

В соответствии со ст. 162 п.11 ЖК РФ ЗАО УК "ЭкоПолис" публикует финансовый отчет о результатах деятельности управляющей организации согласно Постановления правительства РФ от 23.09.2010 г. №731

За 01.01.2023 по 31.12.2023 год

Многоквартирные дома расположенные по адресу: Кирова 348/1

Общая площадь дома - 716,20 м2

| Виды услуг (работ) | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Задолженность потребителей (на начало периода) | Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч. | Получено денежных средств | Всего денежных средств с учетом остатков | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Задолженность потребителей (на конец периода) | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде. |
|---|--|--|--|---|---------------------------|--|---|---|---|---|
| | | | | | руб. | | | | | |
| Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах)по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | | | | | |
| Содержание и управление дома | | | 346 365,01 | 265 319,91 | 294 313,08 | | | | 317 371,84 | 265 319,91 |
| Внутридомового инженерного оборудования | | | | | | | | | | |
| Обследование общедомовых узлов учета Конструктивных элементов здания | | | | | | | | | | |
| Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД | | | 30 979,16 | 1 404,00 | 1 411,78 | | | | 30 971,38 | 1 404,00 |
| Механизированная уборка, вывоз снега | | | | | | | | | | |
| Очистка кровли от снега | | | | | | | | | | |
| Охрана общего имущества собственников МКД, пропускной режим. | | | 55 037,63 | 20 160,00 | 20 271,99 | | | | 54 925,64 | 20 160,00 |
| Обслуживание системы видеонаблюдения | | | 4 814,20 | 2 160,00 | 2 172,00 | | | | 4 802,20 | 2 160,00 |
| Итого | | | 437 196,00 | 289 043,91 | 318 168,85 | | | | 408 071,06 | |
| Текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| Вид коммунальной услуги | Общий объем потребления | Авансовые платежи потребителей(на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Задолженность потребителей (на начало периода) | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей (на конец периода) | Начислено поставщиком коммунального ресурса | Оплачено поставщику коммунального ресурса | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса |
|------------------------------|-------------------------|---|--|--|------------------------|------------------------|---|---|---|---|
| Электричество | 12400 | | | 128 914,53 | 36 912,96 | 39 642,52 | 126 184,97 | 41 664,00 | 41 664,00 | |
| Водопотребление | 501 | | | 9 141,57 | 9 563,59 | 10 471,29 | 8 233,87 | 11 998,95 | 11 998,95 | |
| Водоотведение | 501 | | | 6 838,18 | 7 742,72 | 8 435,61 | 6 145,29 | 9 714,39 | 9 714,39 | |
| Вывоз и утилизация КГМ и ТБО | | | | 8 476,41 | | | 8 476,41 | | | |
| Обращение с ТКО | | | | 8 948,16 | 7 593,36 | 7 694,80 | 8 846,72 | | | |
| Общая задолженность | | | | 162 318,85 | 61 812,63 | 66 244,22 | 157 887,26 | 63 377,34 | 63 377,34 | |

Справочно:
Всего квартир 4

Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

ЗАО УК "ЭкоПолис" в 2023г к административной ответственности не привлекалось.