

В соответствии со ст. 162 п.11 ЖК РФ ЗАО УК "ЭкоПолис" публикует финансовый отчет о результатах деятельности управляющей организации согласно Постановления правительства РФ от 23.09.2010 г. №731

За 01.01.2022 по 31.12.2022 год

Многоквартирные дома расположенные по адресу: Кирова 342

Общая площадь дома - 3757,80 м2

Виды услуг (работ)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч.	Получено денежных средств	Всего денежных средств с учетом остатков	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.
					руб.					
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах)по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.										
Содержание и управление дома			491 512,72	1 539 658,31	1 445 122,54				586 048,49	1 539 658,31
Внутридомового инженерного оборудования, Тех. обслуживание и текущий ремонт внутр. газопровода										
Обследование общедомовых узлов учета Конструктивных элементов здания										
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования										
Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД			19 682,52	21 411,00	19 863,53				21 229,99	21 411,00
Дератизация и дезинфекция										
Механизированная уборка, вывоз снега.										
Очистка кровли от снега										
Охрана общего имущества собственников МКД, пропускной режим.			133 955,32	307 440,00	285 220,47				156 174,85	307 440,00
Обслуживание системы видеонаблюдения			15 230,16	32 940,00	30 559,38				17 610,78	32 940,00
Содержание парковочных мест (парковка)			1 640,40						1 640,40	
Итого			662 021,12	1 901 449,31	1 780 765,92				782 704,51	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам										
Вид коммунальной услуги	Общий объем потребления	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей (на конец периода)	Начислено поставщиком коммунального ресурса	Оплачено поставщику коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса
Электричество	180480			99 795,63		1 326,69	98 468,94	123 158,97	123 158,97	
Газ				4 901,27		0,01	4 901,26		-	
Водопотребление	6924			14 401,01	127 637,00	125 606,03	16 431,98	146 013,31	146 013,31	
Водоотведение	6924			11 191,71	99 237,60	97 327,98	13 101,33	113 615,92	113 615,92	
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО				4 643,47			4 643,47			
Общая задолженность				134 933,09	226 874,60	224 260,71	137 546,98	382 788,20	382 788,20	

Справочно:

Всего квартир 64

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	Направлено претензий потребителям-должникам	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы
Кирова 342	12	85000

Информация

о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

ЗАО УК "ЭкоПолис" в 2022г к административной ответственности не привлекалось.