

І. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

1. Общие сведения

		Литера		А
		Серия, тип проекта		
Год		постройки	год	2012
		реконструкции	год	
		надстройки	год	
		последнего капитального ремонта	год	
		Число этажей надземной части	этаж	3
		Число этажей подземной части	этаж	0
		Количество лестничных клеток	шт.	
		Строительный объем	куб. м	2788
		Общая площадь	кв. м	736,6
В том числе		общая площадь квартир (помещений)	кв. м	716,2
		в том числе жилая площадь	кв. м	386,7
		площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	
		площадь помещений общего пользования	кв. м	
		площадь балкона, лоджии, и т.п.	кв. м	20,4

1.1 Координаты здания

Литера	№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
А	1	18472,74	21548,69	Угол здания	0,08
А	2	18481,42	21536,28	Угол здания	0,08

2. Распределение площади квартир здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

	В отдельных квартирах	В помещениях коридорной системы	В общежитиях	Из общего числа площади		Маневренный фонд	Распределение квартир по числу комнат					
				в мансардах	в цокольных этажах		однокомнатные	двухкомнатные	трёхкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные и более	
1	2	3	4	3	6	7	8	9	10	11	12	13
Кол-во жилых квартир	4								4			
Кол-во жилых комнат	12								12			
Общая площадь квартир (помещений) (кв.м.)	716,2								716,2			
Жилая площадь (кв.м.)	386,7								386,7			

II. Техническое описание здания и его основной пристройки

Литера А Год постройки 2012 Число этажей 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный, блоки ФБС	
2	Наруж. и внутр. капит. стены	Газобетонные блоки "Сибит", t=54см.	
3	Перегородки	Газобетонные блоки "Сибит"	
4	Перекрытия	чердачные	Деревянное утепленное
		междуэтажные	Газобетонные плиты
		подвальные	
5	Крыша	Металлическая по тесовой обрешетке	
6	Полы	1 этаж - бетонные	
7	Проемы	окна	Пластиковые
		двери	Пластиковые металлическая
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка
		наружная	Декоративная штукатурка, декоративный камень
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	Автономное от газового котла
		центральное	
	Электро- и сантехнические устройства	электроосвещение	Проводка скрытая
		водопровод	От центральной городской сети
		канализация	Сброс в городской коллектор
		горячее водоснабж.	Автономное от газовых котлов
		ванны	
		газоснабжение	Сетевое
		напольные эл. плиты	
		телефон	
		радио	
телевидение			
сигнализация			
мусоропровод			
лифты			
вентиляция	Приточно-вытяжная с естественным побуждением		
10	Лестницы	Деревянные ступени в металлическом каркасе	
	Прочие работы		

Физический износ здания в %

0%